



In allegato alla dichiarazione di
Codice fiscale

Certificazione di conformità del tecnico rilevatore

Il tecnico rilevatore									
Titolo		Cognome		Nome		Codice Fiscale			
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza			
Possesso Partita IVA	Partita IVA	Albo o Ordine		Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione		
Sede Professionale									
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

A) che l'immobile o l'unità immobiliare secondo il vigente strumento urbanistico ricade in

(vedi legenda del Regolamento urbanistico)

<input type="radio"/> centro storico	Classificazione		Destinazione d'uso		
<input type="radio"/> zona esterna centro storico	Ambito	Destinazione d'uso		Centro storico	

B) che lo stato legittimo dell'immobile, oggetto della presente istanza, risulta

preesistente il 1934

licenza/concessione/autorizzazione/permesso

Numero

Data

comunicazione ex art. 26/ D.I.A.

Numero

Data

sanatoria ex art.12-13/ accert. di conformità

Numero

Data

condono edilizio L47/85- L724/94- LRT53/04

Numero

Data

autorizzazione paesaggistica di realizzazione del fabbricato

Numero

Data

ASSEVERA

che l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione dell'opera che al momento della presentazione della domanda e ai sensi del comma 3 art. 209 legge RT65/2014 la conformità delle opere eseguite alle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie e alle norme relative all'efficienza energetica

C) che per gli aspetti di natura vincolistica l'immobile risulta

non vincolato

soggetto a vincolo di cui alla parte II del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al DLgs 42/04

soggetto a vincolo di cui alla parte III del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al DLgs 42/04

soggetto alla disciplina del parco naturale di Migliarino, S.Rossore e Massaciuccoli

soggetto al rispetto della normativa vigente per il rischio idraulico

altro (specificare)

risulta subordinato all'erogazione di una sanzione pecuniaria prevista dal titolo I della parte IV del Codice oppure soggetto all'acquisizione dell'atto di assenso dell'organo preposto alla tutela del vincolo

non risulta subordinato all'erogazione di una sanzione pecuniaria prevista dal titolo I della parte IV del Codice oppure soggetto all'acquisizione dell'atto di assenso dell'organo preposto alla tutela del vincolo

Altri ambiti in cui ricade l'immobile

(Piano Strutturale "Ricognizione dei Vincoli Sovraordinati"; prendere visione della carta c/o il Comune)

- vincolo archeologico (DLgs42/04)
- vincolo idrogeologico (RD3267/23)
- vincolo portuale (DM.27-3-61)
- vincolo aeroportuale (L.58/63 e DM.30-12-66)
- vincolo militare (L.898/79)
- vincolo cimiteriale (TU.1265/34 e L.983/57)
- rispetto ferroviario (DPR.147/93)
- rispetto stradale (DPR. 143/93)
- altro (specificare)
- altro (specificare)

D) che ai fini dei requisiti igienico-sanitari di cui all'art. 141 LRT 65/2014, l'intervento realizzato

- non risulta soggetto a certificazione attinente i requisiti igienico - sanitari
- risulta soggetto a certificazione attinente i requisiti igienico - sanitari

E) che per le costruzioni soggette al rischio sismico ai sensi dell'art.182 LRT 65/2014

E1) per le opere realizzate anteriormente alla classificazione sismica del Comune (15.07.1982) l'intervento

- non risulta soggetto alla certificazione di idoneità statica
- risulta soggetto alla certificazione di idoneità statica

E2) per le opere realizzate successivamente alla classificazione sismica del Comune (15.07.1982) l'intervento

- non risulta soggetto alle disposizioni previste dal capo V LRT 65/2014
- risulta soggetto alle disposizioni previste dal capo V LRT 65/2014

F) che ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche l'intervento realizzato

- non risulta soggetto a disposizioni di cui alla LRT47/91 integrata con LRT66/03 e LRT65/04
- risulta soggetto a disposizioni di cui alla LRT47/91 integrata con LRT66/03 e LRT65/04

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- estratto cartografico del Regolamento Urbanistico con individuazione del fabbricato oggetto dell'intervento
- relazione tecnica descrittiva dell'intervento e dei materiali impiegati
- elaborati grafici esplicativi dell'intervento firmati da tecnico abilitato, rappresentanti lo stato legittimo e lo stato di fatto, nonché stato sovrapposto
- documentazione fotografica di dettaglio e panoramica del fabbricato interessato
- documentazione catastale
- stima del costo di realizzazione dell'intervento abusivo
- certificazione requisiti igienico-sanitaria di cui all'art.141 legge RT 65/2014
- documentazione dimostrante assenza barriere architettoniche
- copia avvenuto deposito in sanatoria ai sensi dell'art. 182 legge RT 65/2014
- certificazione idoneità statica ai sensi dell'art. 182 legge RT 65/2014

Pisa

Luogo

Data

il tecnico rilevatore